
aan: Saskia Struiksma, Harald Stappers, Arjen te Nuyl, Jan Verduijn, Jerry Kleinman,
Anne-Marie Lakenman, Anne-Marie Kennis, John Fray
van: Rob Hoksbergen
datum: 30 januari 2018

verslag

donderdag 18 januari 2018 van 19.30 – 21.30 uur

Projectbureau De Blaricummermeent, Deltazijde 3 03 Blaricum

1. Opening en mededelingen

- Arjen en Jerry zijn verhinderd
- Anne-Marie Lakenman (De Gooijerlaan 1) heeft zich opgegeven om deel te nemen aan de Klankbordgroep. Na een korte introductie over en weer wordt tevens gesproken over de te wijzigen samenstelling van deze klankbordgroep (oud-gedienden maken ruimte voor nieuwkomers).
- Harold en Jan geven aan afscheid te willen nemen van de Klankbordgroep en zullen de volgende keer niet meer aanschuiven.
- De komende jaren zal de samenstelling van de Klankbordgroep verder moeten wijzigen omdat vanaf 1 april 2018 de deelplannen: 0, A, B en C1 zullen worden overgedragen van het Projectbureau naar de BEL Combinatie. Vanaf 1 april is het loket 'Meldpunt Openbare Ruimte'.

2. Verslag van de vorige vergadering (14 sept. jl.)

- Het verslag is akkoord.

3. Eteck – warmtepompen en afhandeling klachten en storingen

- Het vervolgsprek met Eteck heeft o.a. ertoe geleid dat Eteck een aantal oplossingen voor de bewoners zal voorstellen. Die voorstellen lopen uitleen van Quookers tot een extra ketel. Daarnaast is Eteck druk bezig met het voorbereiden van een service contract teneinde bewoners met klachten te kunnen ontzorgen.
- In het overleg is onder meer naar voren gekomen dat we als gemeente stellig de indruk krijgen dat Eteck de laatste jaren heel sterk gegroeid is (veel nieuwe aansluitingen op nieuwe locaties in Nederland) en zelf niet in staat is geweest om haar interne bedrijfsprocessen en interne organisatie goed mee te laten groeien. Hierdoor gaat er momenteel veel fout bij met name de klachtenafhandeling bij bewoners. Eteck geeft dit schoorvoetend toe maar geeft tegelijkertijd aan dat men bezig is om de klachtafhandeling (vanaf call-centre tot de afmelding via de monteurs) beter georganiseerd te krijgen. Hiervoor zijn al belangrijke beslissingen genomen en stappen gemaakt maar het zal nog een tijd (maanden/jaren) duren vooral alles naar wens verloopt.

- De gemeente blijft in dialoog met de directie van Eteck en ziet graag dat de bewoners in de wijk zich ook gaan verenigen en laten bijstaan door deskundigen/belangenbehartigers. Dhr. P. IJtsma is op eigen verzoek bij het Projectbureau geweest en heeft geïnformeerd naar de mogelijkheden van samenwerking. De gemeente is bereid een helpende hand toe te steken maar heeft ook een andere rol in de problematiek met Eteck. Dhr. IJtsma wil een poging wagen om zoveel mogelijk bewoners samen te brengen en vervolgens (met mandaat en draagvlak) in overleg te treden met Eteck.
- Harald geeft aan hier niet zoveel in te vinden. Hij wil de confrontatie niet op deze wijze aangaan en stelt voor om, in overleg met Tom Klercq (Eteck) naar een oplossing te zoeken. Tom is immers goed benaderbaar en heeft kennis van zaken.
- Afgesproken wordt dat Harald en Anne Marie Lakenman een groepje zullen vormen (staat los van deze Klankbordgroep) die vervolgens, aan de hand van concrete problemen van bewoners in de wijk, steeds samen met Tom Klercq naar oplossingen gaat zoeken. Kortom, van huis naar huis en straat naar straat de problemen aanpakken.

4. Onderwerpen op verzoek

- wateroverlast: het onderwerp zingt al rond op social media. Er wordt geheel ten onrechte een relatie gelegd tussen wateroverlast in de Bijvanck en wateroverlast in De Blaricummermeent. Wateroverlast in de Bijvanck is een structureel probleem dat al 40 jaar speelt. De wateroverlast van De Blaricummermeent is echter incidenteel van aard en speelt de afgelopen jaren steeds op andere plakken in de wijk. De oorzaak van het wateroverlast in De Blaricummermeent heeft alles te maken met de bouwactiviteiten; immers drains en rioleringen raken zo nu en dan verstopt en als alles weer is doorgespoten werkt alles weer naar tevredenheid. Op dit moment is er een waterprobleem in de kelders van de woningen langs de Blaricummerdreef. De oorzaak hiervan is het braakliggende terrein van deelplan G1 (het 1^e oor). Dit deelplan is door het achterblijven van bouwactiviteit inmiddels een spons geworden die te veel water vasthoudt. Deze situatie zal de komende twee jaar niet verbeteren omdat de ontwikkeling van deze vlek nog zo lang op zich laat wachten. De oplossing die nu gekozen is is om parallel aan de Blaricummerdreef een drain aan te leggen zodat het water tijdig kan worden afgevangen en geloosd wordt op de rivier.

5. Voortgang planontwikkeling De Blaricummermeent

- Overdracht deelplannen van Projectbureau naar BEL
Zoals al bij de mededelingen is aangegeven zal vanaf 1 april 2018 de openbare ruimte in de deelplannen: O, A, B en C1 worden overgedragen van het Projectbureau naar de BEL Combinatie. Vanaf 1 april is het loket voor deze deelplannen het 'Meldpunt Openbare Ruimte' en niet meer het Projectbureau.
- Bestemmingsplan dpl. F & G: Rob geeft een toelichting op de voortgang van het nieuwe bestemmingsplan voor de deelplannen F & G. Momenteel worden de ingediende zienswijzen beantwoord en wordt gewerkt aan het concept-Ontwerp Bestemmingsplan. De verwachting is dat dit Ontwerp over enkele weken aan B&W kan worden voorgelegd. Hierna volgt weer een inspraakperiode en daarna, hopelijk ergens in april, besluitvorming (vaststelling) in de raad.
- Verkeersonderzoek i.r.t. de 'gordiaanse knoop'
De ruwe data van dit onderzoek is op 17 januari ontvangen, maar moet nog geanalyseerd worden teneinde conclusies te kunnen trekken over hoe nu verder. Zodra er meer informatie beschikbaar is zal dit worden gedeeld met de Klankbordgroep.
- Rijsnelheden (algemeen)
Anne-Marie Kennis geeft aan dat de gemeente een Smiley heeft aangeschaft en die op verschillende locaties (waaronder de Floris V dreef) zal worden geplaatst.
- Voortgang deelplan D: Rob geeft ook een toelichting op de voortgang van deelplan D. Deelplan D is inmiddels bouwrijp en de eerste bouwers zijn inmiddels gestart met de bouw. De komende maanden starten ook een drietal andere partijen (De Realisatie, Ling en Anedra) die in D1 de rest van de woningen zullen gaan bouwen. Voor de woningen die in D2 gerealiseerd kunnen gaan worden is inmiddels de prijsvraag-fase afgerond en zijn de 3 winnaars gekozen. Wie deze winnaars zijn is nog niet openbaar omdat met deze partijen eerst contractuele overeenstemming dient te worden bereikt.

- Kunstproject geluidsschermband: ter verfraaiing van de A27-zijde van het geluidsschermband is de gemeente in overleg getreden met RWS. RWS heeft in dit kader een eigen pilot-project aangedragen om de twee bastions van het Bijvanck-geluidsschermband te gaan verfraaien. Gemeente en RWS trekken nu gezamenlijk op om beide initiatieven te combineren in één uitvraag aan gerenommeerde ontwerp bureaus en/of kunstenaars.

6. Rondvraag

- Anne-Marie L.: op de Floris V dreef wordt nog steeds te hard gereden; kan er een verhoogd plateau met zebrapad (ter hoogte van kruispunt met Zuiderzeedreef) wordt aangebracht om de oversteekbaarheid te verbeteren? Projectbureau zal hier naar kijken.
- Anne-Marie L.: GAD is moeilijk benaderbaar voor bewoners. Kan de gemeente hier iets in betekenen? Nee, niet veel. De GAD is een apart bedrijf. We zullen het binnenkort weer aankaarten in het reguliere overleg.
- Anne-Marie L.: wie bepaalt de routes voor de gladheidsbestrijding? Deze (vaste)routes worden door de gemeente bepaald.
- Jan: de leden van de Klankbordgroep hebben een verzoek van Pauline van der Aart (bewoner uit Blaricum) ontvangen met een verzoek om deel uit te maken van de "groencommissie". Deze commissie is op zoek naar een vertegenwoordiger van De Blaricummeent. Jan en een medebewoner van het Cederplein hebben zich gemeld bij Pauline.

7. Sluiting

- De volgende vergadering vindt plaats op een nader te bepalen datum in april 2018.
- De vergadering wordt gesloten en een ieder wordt bedankt voor zijn/haar inbreng.

Klankbordgroep De Blaricummeent (2017/2018):

- | | | |
|-----------------------|------------------|---------------------------|
| • Saskia Struikma | 06 – 45 31 06 79 | Saskia017@hotmail.com |
| • Arjen te Nuyl | 06 – 52 33 89 33 | arjentenuyl@planet.nl |
| • Harald Stappers | 06 – 46 83 06 89 | harald.stappers@gmail.com |
| • Jan Verduijn | 06 – 25 00 65 47 | jan.verduijn@srcon.nl |
| • Jerry Kleinman | 06 – 51 81 93 79 | j.kleinman@casema.nl |
| • Anne Marie Lakenman | 06 – 20 33 62 51 | amlakenman@gmail.com |
| • Anne-Marie Kennis | 06 – 12 41 68 99 | a.kennis@blaricum.nl |
| • John Fray | 06 – 53 24 51 73 | j.fray@blaricum.nl |
| • Rob Hoksbergen | 06 – 21 27 11 85 | r.hoksbergen@blaricum.nl |